

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **994**/TB-THADS.KV8

Vĩnh Long, ngày **15** tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 01)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án, quyết định số 179/2024/DS-ST ngày 24/10/2024; 141/2023/DSST ngày 06/12/2023; 67/2024/QĐCNHGT-DS ngày 23/9/2024; 47/2024/QĐ-SCBSBA ngày 12/11/2024; 66/2024/QĐCNHGT-DS ngày 20/9/2024; 49/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 14/11/2024; 46/2025/DSST ngày 16/4/2025; 23/2025/QĐST-DS ngày 05/02/2025; 88/2024/QĐCNHGT-DS ngày 04/12/2024; 29/2025/QĐST-DS ngày 12/02/2025; 94/2024/DSST ngày 08/7/2024; 28/2025/QĐST-DS ngày 12/02/2025; 39/2025/QĐST-DS ngày 24/02/2025; 19/2025/QĐST-DS ngày 04/02/2025; 30/2025/QĐST-DS ngày 12/02/2025; 22/2025/QĐST-DS ngày 05/02/2025; 11/2025/QĐCNHGT-DS ngày 10/3/2025; 140/2023/DS-ST ngày 05/12/2023; 56/2025/QĐST-DS ngày 26/5/2025; 29/2025/QĐCNHGT-DS ngày 09/6/2025; 165/2024/DSST ngày 14/10/2024 của TAND huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là TAND Khu vực 8 – Vĩnh Long);

Căn cứ các Bản án số 263/2024/DS-PT ngày 19/4/2024; 530/2024/DSPT ngày 25/9/2024; 217/2024/DS-PT ngày 21/3/2024; 181/2025/DSPT ngày 24/3/2025 của TAND tỉnh Bến Tre (nay là TAND tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 891/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2025; 657/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025; 1017/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2025; 938/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2024; 1102/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2024; 648/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025; 646/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025; 650/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025; 1005/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2025; 1022/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2025; 937/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2024; 30/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024; 975/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2024; 1074/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2025; 1068/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2025; 936/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2025; 591/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2025; 603/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2025; 612/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025; 715/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2025; 592/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2025; 613/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025; 589/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2025; 588/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2025; 981/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2025; 120/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2024; 129/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024; 202/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng THADS Khu vực 8 – Vĩnh Long);



Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản; kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng THADS Khu vực 8 – Vĩnh Long).

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2025/1975 ngày 29/10/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo về việc niêm yết tài sản đấu giá số 797/TB NY-TTĐGTS ngày 12/12/2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long đối với tài sản của ông Phan Hữu Lộc, sinh năm 1973 và bà Nguyễn Thị Thủy, sinh năm 1981 – Địa chỉ: Ấp 3, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long (thuộc Sở tư pháp tỉnh Vĩnh Long), địa chỉ: số 46A đường 2/9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long tổ chức bán đấu giá tài sản.

2. Tài sản đấu giá:

2.1. Tàu cá số đăng ký BT-95465-TS; tên tàu: VẠN HÙNG; Chủ tàu: Phan Hữu Lộc, địa chỉ: Ấp 3, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là ấp 3, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long); Loại tàu: Tàu cá; Công dụng: Khai thác thủy sản; nơi đóng: Bình Đại; năm đóng 2013; mẫu thiết kế: dân gian; Cơ quan đăng ký: Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản Bến Tre.

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 21,50m, chiều rộng 5,42m, chiều cao mạn 3,15m, vật liệu gỗ.

- Máy chính ký hiệu Mitsubishi S6R, số máy 16696, công suất 850CV.

- Trang thiết bị:

+ Tang thành cao (Tời).

+ 01 (một) bộ neo.

+ Bánh lái, lái, chân vịt đầy đủ.

+ 02 (hai) máy phụ ký hiệu Mitsubishi và Isuzu.

+ 03 (ba) cái Diamo.

+ 02 (hai) bình acquy (200 ape).

+ Thiết bị giám sát hành trình (Zunibal) đang hoạt động.

2.2. Tàu cá số đăng ký BT-99335-TS; tên tàu: VẠN HÙNG; Chủ tàu: Phan Hữu Lộc, địa chỉ: Ấp 3, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre (nay là ấp 3, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long); Loại tàu: Tàu cá; Công dụng: Khai thác thủy

sản; nơi đóng: Bến Tre; năm đóng 2012; mẫu thiết kế: dân gian; Cơ quan đăng ký: Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi thủy sản Bến Tre.

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 23,90m, chiều rộng 6,35m, chiều cao mạn 3,70m, vật liệu gỗ.

- Máy cính ký hiệu Mitsubishi S6R, số máy 65974, công suất 918CV.

- Trang thiết bị:

+ Cầu chữ A (ba chân).

+ 01 (một) bộ neo.

+ Tang thành cao (Toi).

+ Bánh lái, láp, chân vịt đầy đủ.

+ 02 (hai) máy phụ ký hiệu Hino.

+ 03 (ba) cái Diamo.

+ 02 (hai) bình acquy.

+ 01 (một) bộ lái thủy lực

+ Thiết bị giám sát hành trình (Vinaphone) đang hoạt động.

3. Giá khởi điểm: 6.436.666.000đ (Sáu tỷ, bốn trăm ba mươi sáu triệu, sáu trăm sáu mươi sáu ngàn đồng).

Lưu ý: Tài sản nêu trên bán đấu giá chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân. Riêng các khoản phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, sử dụng thì người mua trúng đấu giá phải chịu.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đến ngày 23/12/2025 (trong giờ làm việc); địa điểm: tại xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nộp tiền đặt trước từ: 07 giờ ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (trong giờ làm việc), tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long (thuộc Sở tư pháp tỉnh Vĩnh Long), địa chỉ: số 46A đường 2/9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc Số 15, Thủ Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

+ Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá là 500.000đ/01 hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long hoặc nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long số 7290091403 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bến Tre.

+ Số tiền đặt trước: 644.000.000 đồng/01 hồ sơ, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long số 7290091403 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bến Tre.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Nhận hồ sơ từ **07 giờ ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2025 (trong giờ làm việc)**, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long (thuộc Sở tư pháp tỉnh Vĩnh Long), địa chỉ: số 46A đường 2/9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc Số 15, Thủ Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

7. Tổ chức đấu giá vào lúc **15 giờ 00, ngày 26/12/2025**.

Tại: Hội trường đấu giá tài sản (số 15 đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long).

8. Hình thức, phương thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên, bước giá phải trả từ 50.000.000 đồng trở lên so với giá khởi điểm của từng lần trả giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua liên hệ trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ số 46A đường 2/9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc Số 15, Thủ Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long (Số điện thoại: 0275.3823667 – 0270.3826232) hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Vĩnh Long, địa chỉ: Đường Huỳnh Tấn Phát, Ấp Bình Đại 2, xã Bình Đại, tỉnh Vĩnh Long, (điện thoại số: 0275.3851149) hoặc xem trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, địa chỉ: <https://dgts.moj.gov.vn> để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ đúng theo quy định của pháp luật./.

* **Lưu ý:** Thông báo này thay cho thư mời khi có người đăng ký tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trưởng phòng THADS KV8 (báo cáo)
- UBND xã Bình Đại (để biết);
- VKSND Khu vực 8, tỉnh Vĩnh Long;
- Công TTĐT THADS, tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA (20b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Cảnh